



PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

DÉCIMA SECCIÓN

Tel. 443-312-32-28

TOMO CLXXXIX

Morelia, Mich., Viernes 12 de Diciembre de 2025

NÚM. 67

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado
de Michoacán de Ocampo**

Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno

Lic. Raúl Zepeda Villaseñor

Directora del Periódico Oficial

Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 30 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 36.00 del día

\$ 46.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx
www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

CONTENIDO

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

ALFREDO RAMÍREZ BEDOLLA, Gobernador del Estado Libre y Soberano de Michoacán de Ocampo, a todos sus habitantes hace saber:

El H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente:

DECRETO

EL CONGRESO DE MICHOACÁN DE OCAMPO DECRETA:

NÚMERO 317

ARTÍCULO ÚNICO. Se expide la Ley de Ingresos del Municipio de Tuzantla, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del Año 2026, para quedar como sigue

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUZANTLA, MICHOACÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2026

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES Y DE LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO

CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 1. Las disposiciones de la presente Ley son de orden público y observancia obligatoria en el Municipio de Tuzantla, tienen por objeto establecer los conceptos de ingresos que obtendrá la Hacienda Pública del Municipio de Tuzantla, Michoacán, así como sus organismos descentralizados, durante el Ejercicio Fiscal del Año 2026.

ARTÍCULO 2. Para los efectos de la presente Ley se entiende por:

- I. **H. Ayuntamiento:** El Ayuntamiento Constitucional de Tuzantla, Michoacán de Ocampo;
- II. **Código Fiscal:** El Código Fiscal Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- III. **Expedición:** Otorgar un documento o remesa; realización de un documento que ha sido solicitado por otra persona;

- IV. **Ley:** La presente Ley de Ingresos del Municipio de Tuzantla, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del año 2026;
- V. **Ley de Hacienda:** La Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- VI. **Ley Orgánica:** La Ley Orgánica Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- VII. **Municipio:** El Municipio de Tuzantla, Michoacán de Ocampo;
- VIII. **Unidad de Medida y Actualización (UMA):** El valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI);
- IX. **Presidente:** El (la) Presidente Municipal de Tuzantla, Michoacán;
- X. **Revalidación:** Ratificar, dar nuevo valor y firmeza a las cosas;
- XI. **Tesorería:** La Tesorería Municipal de Tuzantla, Michoacán; y,
- XII. **Tesorero(a):** El (la) Tesorero(a) Municipal de Tuzantla, Michoacán.

ARTÍCULO 3. Las autoridades fiscales, administrativas municipales y organismos descentralizados de la Administración Pública Municipal, que no apliquen las tasas y cuotas señaladas en la presente Ley, serán responsables para con el fisco Municipal por las diferencias que hubieren dejado de cobrar o cobren en exceso, las que se harán efectivas en su contra, o bien, de sus fiadores.

Asimismo, dichas autoridades serán responsables de las cantidades dejadas de recaudar, salvo en los casos en que se demuestre que tienen en trámite las diligencias ejecutivas de cobro.

ARTÍCULO 4. Las liquidaciones de contribuciones que contengan fracciones de la unidad monetaria nacional, no obstante que se determinen hasta centavos, se ajustarán a pesos aumentando o disminuyendo las décimas a la unidad más próxima, según éstas excedan o no de \$ 0.50.

Asimismo, para efectos de pago, las liquidaciones de aquellas contribuciones cuyo cobro regula esta Ley, mediante cuotas establecidas en el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, se ajustarán aumentando o disminuyendo las décimas a la unidad más próxima.

CAPÍTULO II DE LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO

ARTÍCULO 5. La Hacienda Pública del Municipio de Tuzantla, Michoacán, así como sus organismos descentralizados, conforme a lo establecido en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, percibirá Ingresos estimados durante el Ejercicio Fiscal del año 2026, hasta por la cantidad de **\$131,781,833.00 (ciento treinta y un millones setecientos ochenta y un mil ochocientos treinta y tres pesos 00/100 m.n.)**, por los ingresos que se obtendrán por los conceptos y en las cantidades estimadas y expresadas en pesos, que a continuación se señalan:

F.F	C R I				CONCEPTOS DE INGRESOS	TUZANTLA CRI 2026		
	R	T	CL	CO		DETALLE	SUMA	TOTAL
1	NO ETIQUETADO							4,405,037
11	RECURSOS FISCALES							4,405,037
11	1	0	0	0	IMPUESTOS.			1,584,491
11	1	1	0	0	Impuestos Sobre los Ingresos.		0	
11	1	1	0	1	Impuesto sobre loterías, rifas, sorteos y concursos		0	
11	1	1	0	2	Impuesto sobre espectáculos públicos		0	
11	1	2	0	0	Impuestos Sobre el Patrimonio.		1,423,699	
11	1	2	0	1	Impuesto predial.		1,423,699	
11	1	2	0	1	Impuesto predial urbano		1,143,016	
11	1	2	0	1	Impuesto predial rural		280,683	
11	1	2	0	1	Impuesto predial ejidal y comunal		0	
11	1	2	0	2	Impuesto sobre lotes baldíos, sin bardear o falta de banquetas		0	
11	1	3	0	0	Impuesto Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones.		0	
11	1	3	0	3	Impuesto sobre adquisición de inmuebles		0	
11	1	7	0	0	Accesorios de Impuestos.		160,792	
11	1	7	0	2	Recargos de impuestos municipales		58,750	
11	1	7	0	4	Multas y/o sanciones de impuestos municipales		102,042	
11	1	7	0	6	Honorarios y gastos de ejecución de impuestos municipales		0	
11	1	7	0	8	Actualizaciones de impuestos municipales		0	
11	1	8	0	0	Otros Impuestos.		0	
11	1	8	0	1	Otros impuestos		0	
11	1	9	0	0	Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.		0	
11	1	9	0	1	Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.		0	

11	3	0	0	0	0	0	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS.	0
11	3	1	0	0	0	0	Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas.	0
11	3	1	0	1	0	0	De aumento de valor y mejoría específica de la propiedad	0
11	3	1	0	2	0	0	De la aportación para mejoras	0
11	3	9	0	0	0	0	Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.	0
11	3	9	0	1	0	0	Contribuciones de mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0
11	4	0	0	0	0	0	DERECHOS.	2,774,148
11	4	1	0	0	0	0	Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público.	53,618
11	4	1	0	1	0	0	Por ocupación de la vía pública y servicios de mercados	53,618
11	4	3	0	0	0	0	Derechos por Prestación de Servicios.	2,648,870
11	4	3	0	2	0	0	Derechos por la Prestación de Servicios Municipales.	2,648,870
11	4	3	0	2	0	1	Por servicios de alumbrado público	2,440,252
11	4	3	0	2	0	2	Por la prestación del servicio de agua potable, alcantarillado y saneamiento	0
11	4	3	0	2	0	3	Por servicio de panteones	90,917
11	4	3	0	2	0	4	Por servicio de rastro	117,701
11	4	3	0	2	0	5	Por servicios de control canino	0
11	4	3	0	2	0	6	Por reparación en la vía pública	0
11	4	3	0	2	0	7	Por servicios de protección civil	0
11	4	3	0	2	0	8	Por servicios de parques y jardines	0
11	4	3	0	2	0	9	Por servicios de tránsito y vialidad	0
11	4	3	0	2	1	0	Por servicios de vigilancia	0
11	4	3	0	2	1	1	Por servicios de catastro	0
11	4	3	0	2	1	2	Por servicios oficiales diversos	0
11	4	4	0	0	0	0	Otros Derechos.	71,660
11	4	4	0	2	0	0	Otros Derechos Municipales.	71,660
11	4	4	0	2	0	1	Por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento de establecimientos	64,092
11	4	4	0	2	0	2	Por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación de anuncios publicitarios	0
11	4	4	0	2	0	3	Por alineamiento de fincas urbanas o rústicas	0
11	4	4	0	2	0	4	Por licencias de construcción, remodelación, reparación o restauración de fincas	1,098
11	4	4	0	2	0	5	Por numeración oficial de fincas urbanas	0
11	4	4	0	2	0	6	Por expedición de certificados, títulos, copias de documentos y legalización de firmas	5,040
11	4	4	0	2	0	7	Por registro de señales, marcas de herrar y refrendo de patentes	0
11	4	4	0	2	0	8	Por servicios urbanísticos	1,430
11	4	4	0	2	0	9	Por servicios de aseo público	0
11	4	4	0	2	1	0	Por servicios de administración ambiental	0
11	4	4	0	2	1	1	Por inscripción a padrones.	0
11	4	4	0	2	1	2	Por acceso a museos.	0
11	4	4	0	2	1	3	Derechos Diversos	0
11	4	5	0	0	0	0	Accesorios de Derechos.	0
11	4	5	0	2	0	0	Recargos de derechos municipales	0
11	4	5	0	4	0	0	Multas y/o sanciones de derechos municipales	0
11	4	5	0	6	0	0	Honorarios y gastos de ejecución de derechos municipales	0
11	4	5	0	8	0	0	Actualizaciones de derechos municipales	0
11	4	9	0	0	0	0	Derechos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.	0
11	4	9	0	1	0	0	Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0
11	5	0	0	0	0	0	PRODUCTOS.	26,445
11	5	1	0	0	0	0	Productos	26,445
11	5	1	0	1	0	0	Enajenación de bienes muebles e inmuebles no sujetos a registro	0
11	5	1	0	2	0	0	Por los servicios que no corresponden a funciones de derecho público	0
11	5	1	0	3	0	0	Otros productos de tipo corriente	0
11	5	1	0	4	0	0	Accesorios de Productos	0
11	5	1	0	5	0	0	Rendimientos de capital	26,445
11	5	9	0	0	0	0	Productos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.	0
11	5	9	0	1	0	0	Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0
11	6	0	0	0	0	0	APROVECHAMIENTOS.	19,953
11	6	1	0	0	0	0	Aprovechamientos.	19,953
11	6	1	0	5	0	0	Multas por infracciones a otras disposiciones municipales no fiscales	0
11	6	1	0	6	0	0	Multas por faltas a la reglamentación municipal	0
11	6	1	1	0	0	0	Multas emitidas por organismos paramunicipales	0
11	6	1	1	1	0	0	Reintegros	0
11	6	1	1	2	0	0	Donativos	19,953
11	6	1	1	3	0	0	Indemnizaciones	0

11	6	1	1	4	0	0		Fianzas efectivas	0		
11	6	1	1	7	0	0		Recuperaciones de costos	0		
11	6	1	1	8	0	0		Intervención de espectáculos públicos	0		
11	6	1	2	1	0	0		Incentivos por administración de impuestos y derechos municipales coordinados y sus accesorios.	0		
11	6	1	2	4	0	0		Incentivos por actos de fiscalización concurrentes con el municipio	0		
11	6	1	2	6	0	0		Incentivos por créditos fiscales del Estado	0		
11	6	1	2	7	0	0		Incentivos por créditos fiscales del Municipio	0		
11	6	1	2	9	0	0		Otros Aprovechamientos	0		
11	6	2	0	0	0	0		Aprovechamientos Patrimoniales.	0		
11	6	2	0	1	0	0		Recuperación de patrimonio por liquidación de fideicomisos	0		
11	6	2	0	2	0	0		Arrendamiento y explotación de bienes muebles	0		
11	6	2	0	3	0	0		Arrendamiento y explotación de bienes inmuebles	0		
11	6	2	0	4	0	0		Intereses de valores, créditos y bonos	0		
11	6	2	0	5	0	0		Por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes no sujetos al régimen de dominio público	0		
11	6	2	0	6	0	0		Utilidades	0		
11	6	2	0	7	0	0		Enajenación de bienes muebles e inmuebles inventariables o sujetos a registro	0		
11	6	3	0	0	0	0		Accesorios de Aprovechamientos.	0		
11	6	3	0	1	0	0		Honorarios y gastos de ejecución diferentes de contribuciones propias	0		
11	6	3	0	2	0	0		Recargos diferentes de contribuciones propias	0		
11	6	9	0	0	0	0		Aprovechamientos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.	0		
11	6	9	0	1	0	0		Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0		
14	INGRESOS PROPIOS										0
14	7	0	0	0	0	0		INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS.			0
14	7	1	0	0	0	0		Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social.			0
14	7	1	0	2	0	0		Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados.			0
14	7	1	0	2	0	2		Ingresos por ventas de bienes y servicios de Organismos Descentralizados	0		
14	7	2	0	0	0	0		Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado.			0
14	7	2	0	2	0	0		Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del gobierno central municipal	0		
14	7	3	0	0	0	0		Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros			0
14	7	3	0	2	0	0		Ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados municipales	0		
14	7	3	0	4	0	0		Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales del municipio	0		
14	7	9	0	0	0	0		Otros Ingresos.			0
14	7	9	0	1	0	0		Otros ingresos	0		
8	0	0	0	0	0	0		PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES.			127,376,796
1	NO ETIQUETADO										62,565,739
15	RECURSOS FEDERALES										62,477,961
15	8	1	0	0	0	0		Participaciones.			62,477,961
15	8	1	0	1	0	0		Participaciones en Recursos de la Federación.			62,477,961
15	8	1	0	1	0	1		Fondo General de Participaciones	43,797,288		
15	8	1	0	1	0	2		Fondo de Fomento Municipal	12,111,271		
15	8	1	0	1	0	3		Participaciones por el 100% de la recaudación del Impuesto Sobre la Renta que se entere a la Federación por el salario	1,687,631		
15	8	1	0	1	0	4		Fondo de Compensación del Impuesto sobre Automóviles Nuevos	132,756		
15	8	1	0	1	0	5		Participaciones Específicas en el Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	892,997		
15	8	1	0	1	0	6		Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	654,868		
15	8	1	0	1	0	7		Fondo de Fiscalización y Recaudación	1,917,517		
15	8	1	0	1	0	8		Fondo de Compensación de Gasolinas y Diesel	0		
15	8	1	0	1	0	9		Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios a la Venta Final de Gasolinas y Diesel	1,128,499		
15	8	1	0	1	1	0		Incentivos por la Administración del Impuesto sobre Enajenación de Bienes Inmuebles	155,134		
16	RECURSOS ESTATALES										87,778
16	8	1	0	2	0	0		Participaciones en Recursos de la Entidad Federativa.			87,778
16	8	1	0	2	0	1		Impuesto Sobre Rifas, Loterías, Sorteos y Concursos	35,464		
16	8	1	0	2	0	2		Impuesto a la Venta Final de Bebidas con Contenido Alcohólico	52,314		
2	ETIQUETADOS										64,811,057
25	RECURSOS FEDERALES										56,927,676
25	8	2	0	0	0	0		Aportaciones.			56,927,676
25	8	2	0	2	0	0		Aportaciones de la Federación Para los Municipios.			56,927,676
25	8	2	0	2	0	1		Fondo de Aportaciones Para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	41,464,730		

25	8	2	0	2	0	2		Fondo de Aportaciones Para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	15,462,946		
26	RECURSOS ESTATALES										7,883,381
26	8	2	0	3	0	0		Aportaciones del Estado Para los Municipios.			7,883,381
26	8	2	0	3	0	1		Fondo Estatal para la Infraestructura de los Servicios Públicos Municipales	7,883,381		
25	8	3	0	0	0	0		Convenios.			0
25	8	3	0	8	0	0		Transferencias Federales por Convenio en Materia de Desarrollo Regional y Municipal.			0
25	8	3	0	8	0	1		Fondo Regional (FONREGION)	0		
25	8	3	0	8	0	3		Fondo de Fortalecimiento para la Infraestructura estatal y municipal	0		
26	RECURSOS ESTATALES										0
26	8	3	0	0	0	0		Convenios.			0
26	8	3	2	1	0	0		Transferencias estatales por convenio	0		
26	8	3	2	2	0	0		Transferencias municipales por convenio	0		
26	8	3	2	3	0	0		Aportaciones de particulares para obras y acciones	0		
27	TRANSFERENCIAS Y SUBSIDIOS										0
27	9	0	0	0	0	0		TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES.			0
27	9	3	0	0	0	0		Subsidios y Subvenciones.			0
27	9	3	0	1	0	0		Subsidios y subvenciones recibidos de la Federación	0		
27	9	3	0	2	0	0		Subsidios y subvenciones recibidos del Estado	0		
27	9	3	0	3	0	0		Subsidios y subvenciones recibidos del Municipio	0		
1	NO ETIQUETADO										0
12	FINANCIAMIENTOS INTERNOS										0
12	0	0	0	0	0	0		INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS			0
12	0	3	0	0	0	0		Financiamiento Interno			0
12	0	3	0	1	0	0		Financiamiento Interno	0		
								TOTAL INGRESOS	131,781,833	131,781,833	131,781,833

RESUMEN		
RELACION DE FUENTES DE FINANCIAMIENTO		
		MONTO
1	No Etiquetado	66,970,776
11	Recursos Fiscales	4,405,037
12	Financiamientos Internos	0
14	Ingresos Propios	0
15	Recursos Federales	62,477,961
16	Recursos Estatales	87,778
2	Etiquetado	64,811,057
25	Recursos Federales	56,927,676
26	Recursos Estatales	7,883,381
27	Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	0
	TOTAL	131,781,833

TÍTULO SEGUNDO

DE LOS IMPUESTOS

IMPIUESTO SOBRE LOS INGRESOS

CAPÍTULO I

IMPIUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

ARTÍCULO 6. El Impuesto sobre Espectáculos Públicos se causará, se liquidará y pagará en los términos de lo dispuesto por el Título Segundo, Capítulo I de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, aplicando a los ingresos brutos que se obtengan por la venta de boletos que condicionen la entrada al espectáculo o evento público de que se trate, las siguientes tasas:

CONCEPTO TASA

- I. Sobre los percibidos por concepto de derechos de admisión, de mesa, consumo mínimo o cualquier otra denominación que se le dé, cuyo pago condicione el acceso de los asistentes a bailes públicos, espectáculos con variedad, torneos, casteos y/o exhibición de peleas de gallos, palenques, carreras de caballos y similares, conciertos y presentaciones artísticas. 10.00%
- II. Sobre los percibidos por la venta de boletos de entrada a:
 - A) Funciones de box, lucha libre, futbol, basquetbol, béisbol, otros eventos y espectáculos deportivos de cualquier otro tipo, así como audiciones musicales. 8.00%.
 - B) Espectáculos ecuestres y jaropeos. 7.00%.
 - C) Funciones de teatro, circo, espectáculos de carpas, conciertos o espectáculos culturales, eventos deportivos de cualquier tipo y otros espectáculos no especificados. 5.00%.

IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO

CAPÍTULO II
IMPUESTO PREDIAL

PREDIOS URBANOS:

ARTÍCULO 7. El Impuesto Predial que se cause conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo III, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, en relación con predios urbanos, se causara, liquidará y pagará, tomando como base el valor catastral registrado más reciente que se haya determinado, en los términos de lo dispuesto por los artículos 20 y 21 de dicha Ley, aplicando las siguientes tasas:

CONCEPTO	TASA
I. A los registrados hasta 1980.	2.55% anual
II. A los registrados durante los años de 1981, 1982 y 1983.	1.50% anual
III. A los registrados durante los años de 1984 y 1985.	0.380% anual
IV. A los registrados a partir de 1986.	0.255% anual
V. A los registrados de construcciones en sitios ejidales y comunales.	0.130% anual

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este Impuesto, tratándose de predios urbanos, en ningún caso será inferior al equivalente a cinco veces el valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización.

PREDIOS RÚSTICOS:

ARTÍCULO 8. El Impuesto Predial que se cause conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo III, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, en relación con predios rústicos, se causara, liquidará y pagará, tomando como base el valor catastral registrado más reciente que se haya determinado, en los términos de lo dispuesto por los artículos 20 y 21 de dicha Ley, aplicando las siguientes tasas:

CONCEPTO	TASA
I. A los registrados hasta 1980.	3.80% anual
II. A los registrados durante los años de 1981, 1982 y 1983.	1.05% anual
III. A los registrados durante los años de 1984 y 1985.	0.76% anual
IV. A los registrados a partir de 1986.	0.27 % anual
V. A los registrados de construcciones en sitios ejidales y comunales.	0.126% anual

Para el efecto de lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, se aplicarán a los valores fiscales la siguiente tasa:

I. Predios ejidales y comunales:	0.26% anual
----------------------------------	-------------

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este impuesto, tratándose de predios rústicos, en ningún caso será inferior al equivalente a cuatro veces el valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización.

IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN,
EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONESCAPÍTULO III
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

ARTÍCULO 9. El Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles, se causará, liquidará y pagará conforme a lo establecido en el Título Segundo,

Capítulo V de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán.

En ningún caso el impuesto a pagar será menor a seis veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

ACCESORIOS:

ARTÍCULO 10. Tratándose de las contribuciones por concepto de impuestos a que se refiere el presente Título, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, se causarán honorarios y gastos de ejecución, actualización, recargos, multas e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento:

Para los Recargos se aplicarán las tasas de la manera siguiente:

- I. Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
- II. Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- III. Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50% mensual.

TÍTULO TERCERO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

CAPÍTULO I DE AUMENTO DE VALOR Y MEJORÍA ESPECÍFICA DE LA PROPIEDAD

ARTÍCULO 11. Las contribuciones especiales de aumento de valor y mejoría específica de la propiedad, que se establezcan a cargo de las personas que se beneficien de manera especial con alguna obra o servicio público, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a lo establecido por el Título Tercero, Capítulo I de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán.

CAPÍTULO II DE APORTACIÓN POR MEJORAS

ARTÍCULO 12. Las contribuciones y aportación de mejoras se causarán, liquidarán y pagarán conforme a lo establecido por el Título Tercero, Capítulo II de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán.

Corresponde a la Tesorería Municipal percibir los recursos por este concepto, así como formular la liquidación, la notificación y en su caso la instauración del procedimiento administrativo de ejecución contra contribuyentes que omitan efectuar el pago de esta contribución, una vez que se haya recibido de la Dirección de Obras Públicas, la información que contenga los datos y adeudos de los contribuyentes.

TÍTULO CUARTO DE LOS DERECHOS

DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

CAPÍTULO I POR OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA Y SERVICIOS DE MERCADO

ARTÍCULO 13. Los derechos por el uso u ocupación de la vía pública se causarán, liquidarán y pagarán de conformidad con lo establecido en el Título Cuarto, Capítulo I de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, de acuerdo con la siguiente:

	TARIFA
I. Por ocupación temporal por puestos fijos o semifijos, por metro cuadrado o fracción, diariamente.	\$ 6.48
II. Por ocupación temporal de puestos fijos o semifijos ubicados o que se ubiquen fuera del primer cuadro de la ciudad, así como de zonas residenciales y comerciales, por metro cuadrado o fracción, diariamente.	\$ 6.48
III. Por mesas para servicio de restaurantes, neverías y cafeterías, instalados en los portales u otros sitios, por metro cuadrado, diariamente.	\$ 6.48

IV.	Por escaparates o vitrinas, por cada una, mensualmente.	\$	140.06
V.	Por instalación en la vía pública de juegos mecánicos y puestos de feria, con motivo de festividades, por metro cuadrado o fracción, diariamente.	\$	8.65
VI.	Por el uso de espacios para estacionamiento de vehículos de servicio público, mensualmente cada vehículo:		
A)	De alquiler, para transporte de personas (taxis).	\$	216.32
B)	De servicio urbano o foráneo para transporte de pasajeros y de carga en general.	\$	270.40
VII.	Por autorizaciones temporales para la colocación de tapiales, andamios, materiales para la construcción, maquinaria y equipo en la vía pública, por metro cuadrado diariamente.	\$	7.81
VIII.	Por el uso de espacios para estacionamiento de vehículos automotores en general, en Unidades Deportivas y espacios que para este fin designe el municipio (terrenos de la feria, similares y otros no especificados), en línea o batería por cada vehículo, diariamente.	\$	22.38

Las cuotas señaladas en esta fracción se reducirán en un 50%, tratándose de comerciantes ubicados fuera del primer cuadro, zonas residenciales y comerciales.

Para los efectos del cobro de este derecho, el Ayuntamiento definirá el primer cuadro y las zonas, en planos que estarán a la vista de los contribuyentes.

El pago de estas contribuciones a que se refiere este artículo no convalida el derecho al uso de la vía pública, quedando este último sujeto a las disposiciones reglamentarias que emita el H. Ayuntamiento de Tuzantla, Michoacán.

ARTÍCULO 14. Los derechos por servicios de mercados se causarán liquidarán y pagarán diariamente, por metro cuadrado o fracción, de acuerdo con la siguiente:

		TARIFA
I.	Por puestos fijos o semifijos:	
A)	En el interior de los mercados.	\$ 8.43
B)	En el exterior de los mercados.	\$ 7.57
II.	Por el servicio de sanitarios públicos.	\$ 4.86

Para los efectos de la aplicación de las cuotas a que se refiere este artículo y el anterior, se atenderá a lo que disponga el Reglamento Municipal de la materia respectiva.

DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS

CAPÍTULO II POR SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO

ARTÍCULO 15. El servicio de alumbrado público que preste el Municipio, causará derecho de conformidad con lo establecido en el Título Cuarto, Capítulo II de la Ley de Hacienda, y se pagara en los siguientes términos:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
I. Es Derecho de Alumbrado Público se causará diariamente y se pagará de manera mensual. Los sujetos del pago en el Municipio de Tuzantla, conforme a lo dispuesto en las fracciones IV y V de este artículo, pagarán la cuota siguiente.	\$ 41.00
II. Es objeto de este derecho el servicio de alumbrado público que presta el Municipio en avenidas, calles, callejones, andadores, plazas, semáforos, parques y jardines, así como el alumbrado ornamental de temporada, en lugares públicos del Municipio;	
III. Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios ubicados en el territorio del Municipio, que reciban el servicio de alumbrado público que presta éste;	

- IV. La base de este derecho es el costo total anual del servicio de alumbrado público erogado por el Municipio, esto es, el consumo de energía eléctrica de las redes de alumbrado público; los sueldos del personal necesario para la prestación del servicio; el costo de los insumos y materiales necesarios para la planeación, operación y mantenimiento de la infraestructura del servicio de alumbrado público; el costo de los equipos requeridos para la planeación, instalación, conservación y operación de la infraestructura del alumbrado público; el costo de los insumos requeridos para la reposición al término de vida útil y/o actualización tecnológica de la infraestructura e instalaciones del servicio; los gastos relativos a la administración y recaudación del pago de los derechos del servicio y, en general, el costo que representa al Municipio la instalación de la infraestructura para el servicio de alumbrado público.

Lo anterior en cumplimiento a los principios establecidos en el artículo 31 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;

- V. El costo anual actualizado, esto es, la suma que resulte del total de las erogaciones efectuadas por el Municipio en el ejercicio fiscal inmediato anterior, por gasto directamente involucrado con la prestación del servicio de alumbrado público, más lo que resulte de aplicar la tasa de inflación interanual de acuerdo a los indicadores del Banco de México, dividido entre 12 meses y a su vez dividido entre los sujetos del pago de este derecho;
- VI. Los sujetos de este derecho que no cuenten con contrato vigente ante la Comisión Federal de Electricidad, realizarán su pago directamente en las oficinas de la tesorería municipal, simultáneamente con el pago del impuesto predial correspondiente a través del recibo que para este derecho expida la tesorería municipal; y,
- VII. Los sujetos de este derecho que se encuentren registrados ante la Comisión Federal de Electricidad, realizarán su pago de forma mensual o bimestral según el periodo de facturación y cobro que realice la Comisión Federal de Electricidad.

Los ingresos que se perciban por este concepto se destinarán al pago y mantenimiento del servicio de alumbrado público que proporciona el Municipio.

CAPÍTULO III
POR ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 16. Los derechos por el abastecimiento de agua potable y por los servicios de alcantarillado y saneamiento, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a las cuotas y tarifas mensuales siguientes:

- | | |
|---|-------------|
| I. Por la contratación del servicio de agua uso doméstico. | \$ 1,294.00 |
| II. Por la contratación del servicio de agua uso comercial. | \$ 1,941.00 |
| III. Por la contratación del servicio de agua uso industrial. | \$ 3,235.00 |
| IV. Por la conexión a la red de drenaje sanitario. | \$ 647.00 |

El Ayuntamiento en ejercicio de sus atribuciones expedirá las normas correspondientes en lo que refiera a procedimientos, infracciones, sanciones y demás disposiciones administrativas.

CAPÍTULO IV
POR SERVICIOS DE PANTEONES

ARTÍCULO 17. Los derechos por servicios prestados en panteones municipales se causarán, liquidarán y pagarán conforme a la siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por permisos para traslado de cadáver a otro estado o municipio distinto a aquél en que ocurrió el fallecimiento, después de que se hayan cubierto los requisitos exigidos por las autoridades sanitarias.	\$ 49.37
II. Por inhumación de un cadáver o restos, por nueve años de temporalidad:	
A) Gaveta paralela o bóveda.	\$ 1,214.63
B) Gaveta oculta.	\$ 971.81
C) Inhumación en tierra.	\$ 1,457.99

D)	Inhumación de feto.	\$ 364.49
E)	Reinstalación de lapida.	\$ 121.13
F)	Depósito de cenizas en tierra.	\$ 606.77
G)	Depósito de cenizas en nicho.	\$ 364.49
H)	Reinhumación de restos:	
1.	Si la caja mide menos de 1 metro.	\$ 485.63
2.	Si la caja mide más de 1 metro.	\$ 971.81

III. Los derechos de perpetuidad en el Municipio de Tuzantla, Michoacán, adicionalmente a la cuota correspondiente a la inhumación del cadáver o depósito de restos, se causarán y pagarán como sigue:

A) Concesión de perpetuidad:

General a los panteones Municipales:

1.	Sección General.	\$ 6,074.26
----	------------------	-------------

B) El refrendo anual se causará, liquidará y pagará a razón de:

1.	Por metro cuadrado o fracción, según la medida de cada tumba.	\$ 182.24
2.	Refrendo por gavetas	\$ 242.81

En los panteones en donde existan lotes con gavetas, los derechos de perpetuidad se causarán por cada cadáver que se inume.

IV. Por exhumación de un cadáver o restos una vez que se hayan cumplido los requisitos sanitarios que correspondan. \$ 186.03

II. Por el servicio de cremación que se preste en los panteones municipales:

A)	Por cadáver:	\$ 3,024.43
B)	Por restos:	\$ 695.69

III. Los derechos por la expedición de documentación se causarán, liquidarán y pagarán conforme a la siguiente:

A)	Duplicado de títulos.	\$ 126.54
B)	Canje de titular.	\$ 126.54
C)	Refrendo.	\$ 126.54
D)	Copias certificadas de documentos de expedientes.	\$ 4.32
E)	Localización de lugares o tumbas.	\$ 32.44

ARTÍCULO 18. Los derechos por el otorgamiento de licencias para construcción de monumentos en panteones se causarán, liquidara y pagarán de acuerdo con la siguiente:

	CONCEPTO	TARIFA
I.	Barandal o jardinera.	\$ 75.71
II.	Placa para gaveta.	\$ 75.71
III.	Lápida mediana.	\$ 213.07
IV.	Monumento hasta 1 m de altura.	\$ 253.09
V.	Monumento hasta 1.5 m de altura.	\$ 306.09
VI.	Monumento mayor de 1.5 m de altura.	\$ 399.11
VII.	Construcción de una gaveta.	\$ 200.09

VIII.	Construcción de guarnición.	\$ 200.09
IX.	Construcción de capilla.	\$ 607.28
X.	Reconstrucción de capilla.	\$ 485.63

CAPÍTULO V
POR SERVICIOS DE RASTRO

ARTÍCULO 19. El sacrificio de ganado en los rastros municipales o concesionados se causará, liquidará y pagará derechos conforme a la siguiente:

	CONCEPTO	TARIFA
I.	En los rastros donde se preste el servicio manual, por cada cabeza de ganado:	
A)	Vacuno.	\$ 290.95
B)	Porcino.	\$ 193.60
C)	Lanar o caprino.	\$ 193.60
II.	En los rastros donde se preste el servicio mecanizado, por cabeza de ganado:	
A)	Vacuno.	\$ 433.18
B)	Porcino.	\$ 232.54
C)	Lanar o caprino.	\$ 232.54

ARTÍCULO 20. En el rastro municipal cuando se presten servicios de transporte sanitario, refrigeración y uso de báscula, se causarán, liquidara y pagaránd derechos conforme a la siguiente:

I.	Uso de básculas:	
A)	Vacuno, porcino, ovino y caprino, en canal, por unidad.	\$ 8.12

CAPÍTULO VI
POR REPARACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 21. Por la reparación de la vía pública que se haya dañado, por cualquier concepto, se causara, liquidara y pagaran derechos conforme a la siguiente:

	CONCEPTO	TARIFA
I.	Concreto hidráulico por m ² .	\$ 794.45
II.	Asfalto por m ² .	\$ 598.39
III.	Adocreto por m ² .	\$ 641.97
IV.	Banquetas por m ² .	\$ 568.92
V.	Guarniciones por metro lineal.	\$ 475.92

CAPÍTULO VII
POR SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

ARTÍCULO 22. Por los servicios de protección civil, por cualquier concepto, se causarán, liquidarán y pagaránd derechos conforme a la siguiente:

	CONCEPTO	TARIFA	UMA
I.	Por dictámenes para establecimientos::		
A)	Con una superficie hasta 75 m ² .		
1.	Con bajo grado de peligrosidad.	1	
2.	Con medio grado de peligrosidad.	3	
3.	Con alto grado de peligrosidad.	4	

B)	Con una superficie hasta 76 a 200 m ² .	
1.	Con bajo grado de peligrosidad.	2
2.	Con medio grado de peligrosidad.	3
3.	Con alto grado de peligrosidad.	5
C)	Con una superficie hasta 201 a 350 m ² .	
1.	Con bajo grado de peligrosidad.	3
2.	Con medio grado de peligrosidad.	5
3.	Con alto grado de peligrosidad.	6
D)	Con una superficie hasta 351 a 450 m ² .	
1.	Con bajo grado de peligrosidad.	9
2.	Con medio grado de peligrosidad.	11
3.	Con alto grado de peligrosidad.	15
E)	Con una superficie hasta 451 m ² en adelante:	
1.	Con bajo grado de peligrosidad.	15
2.	Con medio grado de peligrosidad.	20
3.	Con alto grado de peligrosidad.	25

Para determinar el grado de peligrosidad se tomará en cuenta los factores que la generan como: concentración y/o almacenamiento de materiales peligrosos; concentración de personas; equipamiento, maquinaria u otros; mixta.

- II. Por vistos buenos de revisión de condiciones de riesgo, para la celebración de espectáculos de concentración masiva de personas se causará, liquidará y pagará en el equivalente las veces del valor diario de la Unidad de Medida y Actualización conforme a lo siguiente.

TARIFA

	CONCEPTO	UMA
A)	En eventos donde se concentren de 25 a 500 personas.	6
B)	En eventos donde se concentren de 501 a 1500 personas.	10
C)	En eventos donde se concentren de 1501 a 2500 personas	15
D)	En eventos donde se concentren de 2501 personas en adelante.	25
III.	Por dictámenes técnicos de análisis de vulnerabilidad y riesgo en bienes inmuebles, se causarán, liquidarán, y pagarán los derechos en el equivalente a las veces del valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, de acuerdo a lo siguiente:	
A)	Proyecto de ampliación y/o modificación en inmuebles ya existentes:	
1.	Que no rebase un área de 80 m ² de construcción por realizar.	4
2.	Que no rebase un área de 80.01 a 300 m ² de construcción por realizar.	8
3.	Que no rebase un área de 300.01 a 1000 m ² de construcción por realizar.	12
4.	De 1000.01 m ² en adelante de construcción por realizar.	50
B)	Proyectos nuevos de hasta dos locales comerciales que no rebasen una superficie de 76 m ² .	6
C)	Proyectos nuevos de todas las construcciones para uso Comercial que rebasen una superficie de 76.1 m ² a 200 m ² .	9
D)	Proyectos nuevos de todas las construcciones para uso comercial que rebasen una superficie de 201 m ² a 350 m ² .	16
E)	Proyectos nuevos todas las construcciones para uso comercial que rebasen una superficie de 351 m ² a 450 m ² .	33

F)	Proyectos nuevos de todas las construcciones para uso comercial que rebasen una superficie de 451 m ² a 1000 m ² .	38
G)	Proyectos nuevos de todas las construcciones para uso comercial que rebasen una superficie de 1001 m ² en adelante.	60
H)	Evaluación del grado de riesgo y vulnerabilidad en construcciones o inmuebles ya existentes para cambio de uso de suelo o que sufren algún deterioro o daño por cualquier manifestación de fenómenos perturbadores natural o antropogénico.	10
I)	Proyectos de condominios y fraccionamientos:	
1.	Con una superficie de hasta 4,500 m ² .	15
2.	Con una superficie de 4,501 a 10,000 m ² .	30
3.	Con una superficie de 10,001 a 20,000 m ² .	45
4.	Con una superficie de 20,000 m ² en adelante.	60
IV.	Por vistos buenos para la quema de fuegos pirotécnicos.	8
V.	Por derechos de capacitación otorgada por protección civil:	
A)	Capacitación paramédica por cada usuario:	
1.	Seis acciones para salvar una vida.	3
B)	Especialidad y Rescate:	
1.	Evacuación de inmuebles.	2
2.	Curso y manejo de extintores.	3
3.	Rescate vertical.	3
4.	Triage.	4

CAPÍTULO VIII
POR EXPEDICIÓN, REVALIDACIÓN Y CANJE DE PERMISOS O
LICENCIAS PARA FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS

ARTÍCULO 23. Los derechos por la expedición, permisos, revalidación, refrendo, autorizaciones anuales y canje de permisos o licencias, para establecimientos que expendan bebidas alcohólicas al público en general, se causarán, liquidaran y pagarán en el equivalente al valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización, que se señalan en la siguiente:

I. Por expedición y revalidación anual de licencias o permisos conforme al reglamento municipal correspondiente:

CONCEPTO

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN
POR
EXPEDICIÓN REVALIDACIÓN

A)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de abarrotes, misceláneas, tendejones y establecimientos similares.	12	4
B)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado por depósitos, mini súper y establecimientos similares.	20	8
C)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado por centros de distribución, depósitos de agencias cerveceras, entre otros.	100	30
D)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de abarrotes y establecimientos similares.	18	6
E)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase abierto, por tiendas de abarrotes y establecimientos similares.	22	8
F)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase abierto por depósitos, mini súper y establecimientos similares.	30	12

G)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado en auto súper.	22	8
H)	Para expendio de micheladas dentro de un local	18	6
I)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por vinaterías, supermercados y establecimientos similares:	70	25
J)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de autoservicio y establecimientos similares:	400	130
K)	Para expendio de cerveza en envase abierto, con alimentos por Hoteles, Moteles y establecimientos similares:	22	8
a)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, con alimentos por:		
1.	Fondas, loncherías y establecimientos similares.	15	5
2.	Restaurant.	60	20
3.	Restaurant bar.	100	30
4.	Centros recreativos, balnearios y similares.	100	30
b)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, sin alimentos por:		
1.	Cantinas.	250	80
2.	Centros botaneros y video bares.	250	80
3.	Discotecas.	250	80
4.	Centros nocturnos y palenques.	300	100
5.	Billares.	100	30
6.	Canchas deportivas.	18	6

II. Tratándose de autorización de licencias para el expendio de bebidas alcohólicas en lugares en que se celebren espectáculos públicos masivos, las cuotas de los derechos serán en el equivalente a las veces del valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización, según el espectáculo de que se trate, como sigue:

CONCEPTO

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN

A)	Bailes públicos:		
1.	Grupos o bandas regionales.	50	
2.	Grupos o bandas nacionales o internacionales.	100	
B)	Jaripeos:		
1.	Sólo jaripeo.	30	
2.	Jaripeo baile.	40	
C)	Espectáculos con variedad.	50	
D)	Teatro y conciertos culturales.	40	
E)	Lucha libre y torneos de box.	50	
F)	Eventos deportivos.	10	
G)	Torneos de gallos.	10	
H)	Carreras de caballos.	10	
I)	Kermes.	5	
J)	Eventos sociales: bodas XV años, etcétera (cuando exista venta de bebidas alcohólicas)	5	
K)	Stands en la feria con venta de bebidas de bajo y alto contenido alcohólico).	20	
L)	Establecimientos de micheladas en días de feria (por la duración de la feria).	10	
M)	Torneos, casteo y/o exhibición de peleas de gallos.	10	

III. El pago de autorizaciones anuales, la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere la fracción I y II anterior, se efectuará dentro del primer trimestre del año;

IV. Por el canje o modificación del tipo de licencias o permisos, se causarán, liquidarán y pagarán las diferencias en los derechos que se establecen en la fracción anterior según la modificación de que se trate; y,

V. Cuando se solicite la autorización de cesión de derechos respecto de las licencias expedidas, cuyo cobro se establece en este artículo, para establecimientos que expendan bebidas alcohólicas al público en general, de manera permanente, se cobrará la misma cuota que se cobraría si se tratara de una expedición original, en la fecha en que se autorice la cesión de derechos.

Para los efectos de este artículo se consideran bebidas alcohólicas, los líquidos potables que, a la temperatura de 15 grados centígrados, tengan una graduación alcohólica mayor de 2 grados Gay Lussac, clasificándose en:

A) De bajo contenido alcohólico, las que tengan un contenido alcohólico entre 3.0 grados Gay Lussac, hasta 8.0 grados Gay Lussac; y,

B) De alto contenido alcohólico, las que tengan un contenido alcohólico de más de 8.0 grados Gay Lussac, hasta 55.0 grados Gay Lussac.

Asimismo, y para los efectos de aplicación de lo dispuesto en este artículo, se entenderá que se expenden bebidas alcohólicas al público en general, cuando se trate de operaciones efectuadas por personas físicas o morales dedicadas a actividades comerciales y de prestación de servicios, con excepción de mayoristas, medio mayoristas, distribuidores o envasadores.

VI. Tratándose de licencias de establecimientos mercantiles sin venta de cerveza o bebidas alcohólicas cuyo giro sea los que se encuentran contemplados como blancos no se cobrara por la expedición ni revalidación de dichas licencias o permisos de funcionamiento. El periodo para la revalidación de dichas licencias y permisos será dentro del primer trimestre de cada año.

VII. Cuando se solicite la autorización por cambio de domicilio, de las licencias expedidas y vigentes, se causaran, liquidaran y pagaran la misma cuota que se cobraría si se tratara de una revalidación.

Las solicitudes de modificación del tipo de licencias o permisos, se pagarán las diferencias en los derechos según la modificación de que se trate, observando el horario autorizado del establecimiento y se pagarán en el equivalente las veces el valor diario de la Unidad de medida y Actualización en correspondencia a lo que se señala en el Reglamento del Municipio de Zitácuaro que Norma la Venta y Consumo de Bebidas Alcohólicas dentro de establecimientos autorizados.

Quien no realice la revalidación de dichas licencias dentro del periodo establecido para dicho fin será acreedor a una multa de 2 Unidades de medida de actualización vigentes por cada año que debió renovar su licencia de funcionamiento, hasta el límite de 5 años de rezago.

CAPÍTULO IX
POR LA EXPEDICIÓN Y REVALIDACIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS
PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

ARTÍCULO 24. Los derechos por la expedición de licencias o permisos y revalidación anual de las mismas, por la colocación de anuncios publicitarios, cualquiera que sea el lugar en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras y soportes que se utilicen en su construcción, se causarán y pagarán conforme a las cuotas por metro cuadrado que, en el equivalente al valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización, como se señala a continuación:

CONCEPTO

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN
POR
EXPEDICIÓN REVALIDACIÓN

I.	Para anuncios que no excedan de 6.0 metros cuadrados instalados en estructuras de cualquier tipo en azoteas o fachadas, rotulados en toldos, bardas, gabinetes, corridos o gabinetes individuales, voladizos, adosados o pintados, opacos o luminosos, en bienes muebles o inmuebles, se aplicará por metro cuadrado o fracción la siguiente:	5	1
II.	Por anuncios llamados espectaculares es toda estructura, toldo, barda o cualquier otro espacio, destinada a la publicidad cuya superficie sea superior a 6.0 metros cuadrados, independientemente de la forma y lugar de su construcción, instalación o colocación, se aplicará por metro cuadrado o fracción la siguiente:	10	2
III.	Para estructuras con sistemas de difusión de mecanismo electrónico, de cualquier tipo que permiten el despliegue de video, animaciones, gráficos o textos, se aplicará por metro cuadrado o fracción la siguiente:	15	3

- A) Independientemente de lo que establezca el reglamento municipal respectivo, la expedición de licencias para la colocación de anuncios a que se refiere la fracción I de este artículo, invariablemente se emitirá el dictamen técnico en el que se especifiquen las medidas de seguridad que deban satisfacerse para evitar daños a las personas o a los bienes que se encuentren en el área inmediata al lugar de su colocación, con base en la inspección previa del lugar y de la estructura a utilizar, por parte de la autoridad municipal competente.
- B) La renovación anual de las licencias a que se refiere la fracción I de este artículo, se realizará previo dictamen de verificación de las medidas de seguridad señaladas en el párrafo anterior.
- C) En ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de los anuncios que por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad o la integridad física de las personas o la seguridad de los bienes de terceros.
- D) Adicionalmente al dictamen relativo a la estructura de construcción antes señalado, se requerirá invariablemente el dictamen de impacto ambiental, por parte de la autoridad competente, en el que se especifique que la colocación del anuncio de que se trate no afecta la imagen urbana.
- E) El pago de la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere este artículo, se efectuará dentro del primer trimestre del año, por lo tanto, su pago extemporáneo causará recargos conforme a la tasa que establece este ordenamiento.
- F) Se considera como responsable solidario del pago de derechos por anuncios publicitarios, al propietario del local o establecimiento o predio, donde se encuentre el anuncio publicitario.
- G) Los sujetos de este derecho o responsables solidarios que no cumplan con los requisitos establecidos en la normatividad aplicable y sean instalados de forma irregular, además de cubrir los derechos correspondientes por el tiempo que lo hubieren ejercido, deberán cubrir la multa correspondiente y los anuncios serán retirados por el Municipio con costo para el propietario u obligado solidario.
- IV. El pago de la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere este artículo, se efectuará dentro del primer trimestre del año, previo dictamen de verificación de las medidas de seguridad.
- V. Tratándose de permisos para la colocación de anuncios por períodos definidos, inferiores a un año, los derechos que se causen se pagarán conforme a las cuotas establecidas para los casos de revalidación anual, señaladas en la fracción II de este artículo.
- VI. Los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de anuncios denominativos que se ubiquen en las fachadas de inmuebles para la debida identificación de establecimientos en los cuales se produzcan o enajenen bienes o se presten servicios; así como los ubicados dentro de los establecimientos en los cuales se produzcan o enajenen bienes o se presten servicios así como los ubicados dentro de los establecimientos de contribuyentes, para promocionar única y exclusivamente de su negocio, se causarán, liquidarán y pagarán:

TARIFA

A) Expedición de licencia.	\$ 0.00
B) Revalidación anual.	\$ 0.00

Lo dispuesto en la fracción anterior, no será aplicable tratándose de anuncios denominativos, ubicados en lugar distinto a las fachadas de los inmuebles.

- VII. No causarán los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de partidos políticos, instituciones gubernamentales, de asistencia o beneficencia pública, privada o religiosa.

La publicidad en bardas requerirá para su permiso, autorización previa del propietario de inmueble o poseedor legal.

Los derechos a que se refiere este artículo tratándose de anuncios de partidos políticos, se atenderán a lo que disponga el Código Electoral del Estado de Michoacán.

Cuando los anuncios se encuentren colocados a más de cinco metros de altura del nivel del piso se pagará un 10% adicional.

ARTÍCULO 25. Por los anuncios de productos o servicios en vía pública, que se haga eventualmente por un plazo no mayor de 30 días, se deberá obtener previamente el permiso correspondiente. El cual podrá ser renovado por un periodo igual y para el mismo evento, se causarán, liquidarán y pagarán los derechos por la autorización o prorroga correspondiente, en el equivalente al valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización, conforme a lo siguiente:

TARIFA

UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN

I.	Anuncios inflables de hasta 6 metros de alto, por cada uno y por día:	
A)	De 1 a 3 metros cúbicos.	3
B)	Más de 3 y hasta 6 metros cúbicos.	5
C)	Más de 6 metros cúbicos.	
II.	Anuncios de promociones de propaganda comercial mediante lonas, mantas, publicidad en bardas y demás formas similares, por metro cuadrado o fracción.	1
III.	Anuncios en carteles sujetos por personas, por metro cuadrado.	1
IV.	Anuncios de promociones y propaganda comercial en vehículos por metro cuadrado o fracción.	1
V.	Anuncios de promociones de un negocio con música por evento.	4
VI.	Anuncios de promociones de un negocio con música y edecanes.	5
VII.	Anuncios de promociones de un negocio con degustación por día.	1
VIII.	Anuncios de promociones de un negocio con degustación y música.	5
IX.	Anuncios de promociones de un negocio con edecanes, música y degustación.	6
X.	Anuncios por perifoneo, por semana o fracción.	2
XI.	Por propaganda comercial mediante gallardetes de máximo un metro cuadrado, colocados en postes de energía eléctrica, teléfono, alumbrado público y semáforos; por cada diez causará el siguiente importe.	1

La publicidad en bardas requerirá para su permiso, autorización previa del propietario de inmueble o poseedor legal.

Por anuncios comerciales y de eventos de cualquier tipo, utilizando propaganda de papel colocada en postes o cualquier otro lugar en la vía pública y pegados con engrudo o algún otro material similar, (Prohibido por imagen urbana).

CAPÍTULO X
POR LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN
O RESTAURACIÓN DE FINCAS

ARTÍCULO 26. Los derechos por el otorgamiento de las licencias de construcción, reparación o restauración de fincas se causarán, liquidarán y pagarán, por metro cuadrado de construcción, de acuerdo a la siguiente:

CONCEPTO

TARIFA POR EXPEDICIÓN

I. Por concepto de edificación de vivienda en fraccionamientos, conjuntos habitacionales o colonias de:

A)	Interés social:		
1.	Hasta 60 m ² de construcción total.	\$	5.72
2.	De 61 m ² hasta 90 m ² de construcción total.	\$	6.94
3.	De 91 m ² de construcción total en adelante.	\$	9.98
B)	Tipo popular:		
1.	Hasta 90 m ² de construcción total.	\$	5.55
2.	De 91 m ² a 149 m ² de construcción total.	\$	6.94
3.	De 150 m ² a 199 m ² de construcción total.	\$	12.50
4.	De 200 m ² de construcción en adelante.	\$	14.65
C)	Tipo medio:		
1.	Hasta 160 m ² de construcción total.	\$	15.87
2.	De 161 m ² a 249 m ² de construcción total.	\$	24.41
3.	De 250 m ² de construcción total en adelante.	\$	35.53

D)	Tipo residencial y campestre:	
1.	Hasta 250 m ² de construcción total.	\$ 34.20
2.	De 251 m ² de construcción total en adelante.	\$ 35.42
E)	Rústico tipo granja:	
1.	Hasta 160 m ² de construcción total.	\$ 11.46
2.	De 161 m ² a 249 m ² de construcción total.	\$ 14.65
3.	De 250 m ² de construcción total en adelante.	\$ 17.78
F)	Delimitación de predios con bardas, mallas metálicas o similares por ml:	
1.	Popular o de interés social.	\$ 5.55
2.	Tipo medio.	\$ 6.73
3.	Residencial.	\$ 11.13
4.	Industrial.	\$ 2.48
II.	Por la licencia de construcción para clínicas u hospitales, laboratorios y todo tipo de servicios médicos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Interés social.	\$ 6.14
B)	Popular.	\$ 12.90
C)	Tipo medio.	\$ 19.08
D)	Residencial y campestre.	\$ 29.04
III.	Por la licencia de construcción para centros educativos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Interés social.	\$ 4.24
B)	Popular.	\$ 7.34
C)	Tipo medio.	\$ 11.13
D)	Residencial y campestre.	\$ 15.41
IV.	Por la licencia de construcción para centros recreativos y/o espectáculos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Interés social o popular.	\$ 14.21
B)	Tipo medio.	\$ 20.97
C)	Residencial.	\$ 32.02
V.	Por la licencia de construcción para instituciones de beneficencia y asistencia social sin fines de lucro, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Centros sociales comunitarios.	\$ 2.47
B)	Centros de meditación y religiosos.	\$ 3.66
C)	Cooperativas comunitarias.	\$ 8.04
D)	Centros de preparación dogmática.	\$ 15.99
VI.	Por licencias para construcción de mercados, por metro cuadrado de construcción se pagará.	\$ 8.63
VII.	Por licencias de construcción para comercios, tiendas de autoservicio y bodegas por metro cuadrado de construcción se pagará:	
A)	Hasta 100 m ²	\$ 14.22
B)	De 101 m ² en adelante.	\$ 38.18
VIII.	Por licencias de construcción para negocios y oficinas para la prestación de servicios personales y profesionales independientes, por metro cuadrado de construcción se pagará.	\$ 38.18
IX.	Por licencias de construcción para estacionamientos para vehículos, por metro cuadrado de construcción se pagará.	

A)	Abiertos por metro cuadrado.	\$ 1.87
B)	A base de estructuras cubiertas por metro cuadrado.	\$ 13.52
X. Por la licencia de construcción de agroindustria, por metro cuadrado de construcción se pagará conforme a la siguiente:		
A)	Mediana y grande.	\$ 1.87
B)	Pequeña.	\$ 3.66
C)	Microempresa.	\$ 4.24
XI. Por la licencia de construcción de industria, por metro cuadrado de construcción se pagará conforme a la siguiente:		
CONCEPTO		TARIFA
A)	Mediana y grande.	\$ 4.24
B)	Pequeña.	\$ 4.96
C)	Microempresa.	\$ 6.73
D)	Otros.	\$ 6.73
XII. Por licencias de construcción de hoteles, moteles, posadas o similares, se pagará por metro cuadrado de construcción. \$ 23.47		
XIII. Licencias de obra y colocación de estructura para instalación de anuncios espectaculares y otros no especificados, se cobrará el 1% sobre la inversión a ejecutarse;		
XIV. Licencias para construcción, e instalación de estructuras o antenas de sistemas de telecomunicaciones, se cobrará conforme a lo siguiente:		
A)	Estructuras de una altura hasta 35 metros desde el nivel de piso.	\$ 22,280.96
B)	Estructuras de una altura superior a 35 metros desde el nivel de piso.	\$ 42,182.40
XV. Por la expedición de licencia para demoliciones, remodelaciones, restauraciones, obras de ornato y mejoras, se cobrará el 1% de la inversión a ejecutarse; y en ningún caso los derechos que se causen serán inferiores al equivalente a cinco veces del valor diario vigente de la Unidad de Medida y Actualización;		
XVI. Por el servicio de expedición de constancias, se cobrará conforme a la siguiente:		
A)	Alineamiento oficial.	\$ 220.20
B)	Número oficial.	\$ 137.48
C)	Terminaciones de obra.	\$ 209.98
XVII. Por licencia de construcción, reparación y modificación de cementerios, se pagará por metro cuadrado de construcción. \$ 20.24		
XVIII. La revalidación de licencias de construcción de inmuebles, cuya vigencia con respecto al permiso inicial de la obra no ejecutada, que tenga una vigencia mayor de dos años, causará derechos sobre la tarifa vigente, del 30%.		

CAPÍTULO XI
POR EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CONSTANCIAS, TÍTULOS,
COPIAS DE DOCUMENTOS Y LEGALIZACIÓN DE FIRMAS

ARTÍCULO 27. Por expedición de certificados, constancias, títulos o copias de documentos, se causarán, liquidarán y pagarán derechos conforme a la siguiente:

CONCEPTO		TARIFA
I.	Copias certificadas, por cada página.	\$ 4.32
II.	Para estudiantes con fines educativos, por cada página.	\$ 0.00
III.	Expedición de certificados de vecindad, para fines de naturalización, situación migratoria, recuperación y opción de nacionalidad u otros fines análogos, por cada página.	\$ 37.32
IV.	Los duplicados o demás copias simples causarán por cada página.	\$ 2.16

V.	Para actas de supervivencia levantadas a domicilio.	\$ 0.00
VI.	Constancia de no adeudo de contribuciones.	\$ 104.48
VII.	Registro de patentes.	\$ 183.43
VIII.	Refrendo anual de patentes.	\$ 73.11
IX.	Constancia de compraventa de ganado.	\$ 73.11
X.	Certificado de residencia y buena conducta.	\$ 35.69
XI.	Certificado de residencia e identidad.	\$ 35.69
XII.	Certificado de residencia simple.	\$ 35.69
XIII.	Certificado de residencia y modo honesto de vida.	\$ 35.69
XIV.	Certificado de residencia y unión libre.	\$ 35.69
XV.	Certificado de residencia y dependencia económica.	\$ 19.46
XVI.	Certificación de croquis de localización.	\$ 34.19
XVII.	Constancia de residencia y construcción.	\$ 34.27
XVIII.	Constancia de ingresos.	\$ 35.69
XIX.	Constancia de sobrevivencia.	\$ 35.69
XX.	Expedición de constancias de deslinde:	
	A) Zona urbana.	\$ 116.81
	B) Zona rural.	\$ 81.76
XXI.	Constancia de no propiedad.	\$ 116.81
XXII.	Constancia de propiedad.	\$ 116.81

ARTÍCULO 28. Los derechos por el servicio de legalización de firmas que haga el presidente Municipal a petición de parte, se causará y pagará la cantidad en pesos de: \$ 28.96

El derecho a que se refiere este artículo tratándose de actas y certificaciones que deban expedirse en materia de educación, a solicitud de autoridades judiciales o administrativas, se causará y pagará a razón de: \$ 0.00

ARTÍCULO 29. Los documentos solicitados de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública y protección de Datos Personales del Estado de Michoacán de Ocampo, de pagaran conforme a lo siguiente:

I.	Copias en hoja tamaño carta u oficio, por cada hoja	\$ 2.16
II.	Impresiones en hoja tamaño carta u oficio, por cada hoja.	\$ 3.24
III.	Información digitalizada que se entregue en dispositivo magnético, por hoja digitalizada.	\$ 1.00
IV.	Información digitalizada en disco CD o DVD	\$ 23.00

Cuando la entrega de la información solicitada no implique más de veinte hojas simples no se cobrará el costo del derecho, lo anterior de conformidad con el párrafo cuarto artículo 69 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de datos personales del Estado de Michoacán.

Cuando el solicitante proporcione cualquier dispositivo magnético, solo pagara el costo de los derechos de la información digitalizada.

En caso de existir costos para obtener la información, deberán cubrirse previamente a la prestación del servicio, en las oficinas recaudadoras de la Tesorería Municipal y en las Instituciones Financieras autorizadas para tal efecto.

CAPÍTULO XII
POR SERVICIOS URBANÍSTICOS

ARTÍCULO 30. Los derechos que se causen por los servicios que proporcione la unidad responsable de urbanismo, se causarán, liquidarán y pagarán de conformidad con la siguiente:

	TARIFA
I. Por la autorización de fraccionamientos, atendiendo a su superficie y a su tipo, se cobrará por:	
A) Fraccionamientos habitacionales tipo residencial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,151.92 \$ 175.08
B) Fraccionamientos habitacionales tipo medio, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 574.79 \$ 89.84
C) Fraccionamientos habitacionales tipo popular, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 287.97 \$ 44.91
D) Fraccionamientos habitacionales tipo interés social, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 143.97 \$ 23.03
E) Fraccionamientos habitacionales tipo campestre, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,428.37 \$ 286.81
F) Fraccionamientos habitacionales rústico tipo granja, hasta 4 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,491.73 \$ 299.41
G) Fraccionamiento tipo industrial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,492.88 \$ 299.41
H) Fraccionamiento para cementerios, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción en exceso.	\$ 1,503.25 \$ 299.41
I) Fraccionamientos comerciales, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción en exceso.	\$ 1,503.25 \$ 299.41
J) Relotificación de manzanas completas de los fraccionamientos y desarrollos en condominio ya autorizados, se cobrará por metro cuadrado de la superficie total a re lotificar.	\$ 4.30
II. Por concepto de inspección y vigilancia de obras de urbanización de fraccionamientos, condominios y conjuntos habitacionales:	
A) Habitacional tipo residencial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 26,517.32 \$ 5,298.85
B) Habitacional tipo medio, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 8,737.34 \$ 2,674.75
C) Habitacional tipo popular, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 5,336.85 \$ 1,326.42
D) Habitacional de interés social, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 5,336.85 \$ 1,326.42
E) Habitacional tipo campestre, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 38,935.07 \$ 10,515.91
F) Habitacional rústico tipo granja, hasta 4 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 38,935.07 \$ 10,515.91

G)	Tipo industrial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 38,935.07 \$ 10,515.91
H)	Cementerios, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 38,935.07 \$ 10,515.91
I)	Comerciales, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 38,935.07 \$ 10,515.91
III.	Por rectificación a la autorización de fraccionamientos y conjuntos habitacionales.	\$ 5,680.13
IV.	Por concepto de licencia de urbanización en fraccionamientos, conjuntos habitacionales o colonias, se cobrará por metro cuadrado de urbanización del terreno total a desarrollar:	
A)	Interés social o popular.	\$ 4.57
B)	Tipo medio.	\$ 4.57
C)	Tipo residencial y campestre	\$ 5.35
D)	Rústico tipo granja.	\$ 4.57
V.	Por la renovación de la licencia de obras de urbanización inmediata de fraccionamientos según lo previsto en el artículo 383 del Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán de Ocampo, se cobrará la parte correspondiente a las obras no ejecutadas.	
VI.	Por autorización definitiva de urbanización de conjuntos habitacionales y condominios:	
A)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo residencial:	
1.	Por superficie de terreno, por m ² .	\$ 4.57
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² .	\$ 6.00
B)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo medio:	
1.	Por superficie de terreno, por m ² .	\$ 4.57
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² .	\$ 6.00
C)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo popular:	
1.	Por superficie de terreno, por m ² .	\$ 4.57
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² .	\$ 4.57
D)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo interés social:	
1.	Por superficie de terreno, por m ² .	\$ 5.03
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² .	\$ 7.65
E)	Condominio de comercio, oficina, servicios o equipamiento:	
1.	Por superficie de terreno, por m ² .	\$ 5.34
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² .	\$ 9.31
A)	Por rectificaciones de autorizaciones de edificaciones con régimen de propiedad en condominio:	
1.	Menores de 10 unidades condominales.	\$ 1,560.21
2.	De 10 a 20 unidades condominales.	\$ 5,410.35
3.	De más de 21 unidades condominales.	\$ 5,765.37
VII.	Por autorizaciones de subdivisiones y fusiones de áreas o predios, se cobrará:	
A)	Por la superficie a subdividir o fusionar, de áreas o predios rústicos por hectárea.	
B)	Por rectificación de autorización de subdivisiones y fusiones se cobrará igual al pago de los derechos que haya originado el acto que se rectifica.	\$ 163.43

VIII. Por la municipalización de desarrollos y, en su caso, desarrollos en condominio, se cobrará:

- | | | |
|----|--|-------------|
| A) | Tipo popular o interés social. | \$ 6,666.95 |
| B) | Tipo medio. | \$ 8,000.91 |
| C) | Tipo residencial. | \$ 9,333.56 |
| D) | Rústico tipo granja, campesino, industriales, comerciales o de servicio. | \$ 6,666.95 |

IX. Por licencias de uso de suelo:

- A) Superficie destinada a uso habitacional:

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | Hasta 160 m ² . | \$ 2,903.42 |
| 2. | De 161 m ² hasta 500 m ² . | \$ 4,133.40 |
| 3. | De 501 m ² hasta 1 hectárea. | \$ 5,581.20 |
| 4. | Para superficie que excede 1 hectárea. | \$ 7,383.94 |
| 5. | Para cada hectárea o fracción adicional. | \$ 312.13 |

- B) Superficie destinada a uso comercial, oficinas, servicios personales independientes y profesionales:

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | De 30 m ² hasta 50 m ² . | \$ 1,249.94 |
| 2. | De 51 m ² hasta 100 m ² . | \$ 3,611.76 |
| 3. | De 101 m ² hasta 500 m ² . | \$ 5,474.99 |
| 4. | Para superficie que excede 500 m ² . | \$ 8,187.20 |

- C) Superficie destinada a uso industrial:

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | Hasta 500 m ² . | \$ 3,283.46 |
| 2. | De 501 m ² hasta 1000 m ² . | \$ 4,939.42 |
| 3. | Para superficie que excede 1000 m ² . | \$ 6,559.44 |

- D) Para fraccionamientos de todo tipo a excepción de los habitacionales:

- | | | |
|----|------------------------------|-------------|
| 1. | Hasta 2 hectáreas. | \$ 7,818.24 |
| 2. | Por cada hectárea adicional. | \$ 313.44 |

- E) Para establecimientos comerciales ya edificados; no válidos para construcción, ampliación o remodelación:

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | Hasta 100 m ² . | \$ 812.96 |
| 2. | De 101 m ² hasta 500 m ² . | \$ 2,056.99 |
| 3. | Para superficie que excede 500 m ² . | \$ 4,138.66 |

- F) Por licencias de uso del suelo mixto:

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | De 30 m ² hasta 50 m ² . | \$ 1,249.94 |
| 2. | De 51 m ² hasta 100 m ² . | \$ 3,611.76 |
| 3. | De 101 m ² hasta 500 m ² . | \$ 5,474.99 |
| 4. | Para superficie que excede 500 m ² . | \$ 8,186.72 |

- G) Para la instalación de antenas y/o sistemas de telecomunicaciones. \$ 8,373.58

X. Autorización de cambio de uso del suelo o destino:

- A) De cualquier uso o destino del suelo que cambie al uso habitacional:

- | | | |
|----|------------------------------------|-------------|
| 1. | Hasta 120 m ² . | \$ 2,799.83 |
| 2. | De 121 m ² en adelante. | \$ 5,662.59 |

- B) De cualquier uso o destino del suelo que cambie al uso comercial:

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | De 0 a 50 m ² . | \$ 777.35 |
| 2. | De 51 m ² a 120 m ² . | \$ 2,798.53 |
| 3. | De 121 m ² en adelante. | \$ 6,997.61 |

C)	De cualquier uso o destino del suelo que cambie al uso industrial:	
1.	Hasta 500 m ² .	\$ 4,200.24
2.	De 501 m ² en adelante.	\$ 8,385.80
D)	Por la revisión de proyectos y emisión del reporte técnico para determinar la procedencia y en su caso los derechos de transferencia de potencialidad de desarrollo urbano, se pagará la cantidad de.	\$ 962.45
E)	El monto de los derechos a cobrar en lo relativo al sistema de transferencia de potencialidad de desarrollo urbano, será el que resulte de aplicar la tasa del 10% al valor promedio que se obtenga entre el valor catastral y el comercial del total de metros cuadrados que rebasen del coeficiente previamente autorizado.	
XI.	Por autorización de visto bueno de vialidad y lotificación de desarrollos y desarrollos en condominio.	\$ 7,923.32
XII.	Constancia de zonificación urbana.	\$ 1,299.17
XIII.	Certificación y reposición de copias heliográficas por cada decímetro cuadrado.	\$ 2.65
XIV.	Por dictamen técnico para la autorización de publicidad en desarrollo y desarrollo en condominio.	\$ 2,467.86
XV.	Por los servicios de deslindes que preste la Sindicatura Municipal en actividades particulares se liquidarán y pagarán de conformidad a lo siguiente:	

Cuando se solicite la prestación de los servicios para el mismo día, causarán un tanto más de la cuota establecida para cada caso. En ningún caso el importe a pagar será inferior al valor diario de una Unidad de Medida y Actualización.

Los derechos que establece esta fracción no se causarán cuando lo soliciten personas cuya extrema pobreza sea reconocida.

A)	Servicios de inspección de campo:	
1.	Verificación de información, por predio.	\$ 378.56
2.	Visita al predio, por visita.	\$ 540.8
B)	Servicio de Deslinde de predios previo pago de visita, se pagarán derechos conforme a la siguiente:	
	En zonas urbanas donde existan ejes físicos correctos y comprobados, así como puntos de control:	
1.	Para predios con superficie de hasta 120 m ² .	\$ 324.48
2.	Para predios con superficie de 121 a 200 m ² .	\$ 865.28
3.	Para predios con superficie de 201 a 300 m ² .	\$ 1,294.92
4.	Para predios con superficie de 301 a 500 m ² .	\$ 1,838.72
5.	Para predios con superficie de 501 a 800 m ² .	\$ 2,812.16
6.	Para predios con superficie de 801 a 1200 m ² .	\$ 3,893.76
7.	Para predios con superficie de 1201 a 2000 m ² .	\$ 6,381.44
8.	Para predios con superficie de 2001 a 3000 m ² .	\$ 7,030.40
9.	Para predios con superficie de 3001 a 4500 m ² .	\$ 9,236.86
10.	Para predios con superficie de 4501 a 7000 m ² .	\$ 13,282.04
11.	Para predios con superficie de 7001 a 10000 m ² .	\$ 14,168.96
12.	Para predios con superficie de 10001 a 15000 m ² .	\$ 16,937.85
13.	Para predios con superficie de 15001 a 20000 m ² .	\$ 20,334.08
14.	Para predios con superficie de 20001 a 30000 m ² . por cada m ² excedente.	\$ 0.98
15.	Para predios con superficie de 30001 a 50000 m ² . por cada m ² excedente.	\$ 0.92
16.	Para predios con superficie de 50001 a 75000 m ² . por cada m ² excedente.	\$ 0.69
17.	Para predios con superficie de 75001 a 100000 m ² . por cada m ² excedente.	\$ 0.87
18.	Para predios con superficie de 100001 a 150000 m ² . por cada m ² excedente.	\$ 0.68
19.	Para predios con superficie de más de 150001 m ² . por cada m ² excedente.	\$ 0.58

- C) En zonas urbanas donde no exista la totalidad de ejes físicos y puntos de control definidos, las cuotas anteriores se incrementarán en un 15%;
- D) En zonas urbanas irregulares o carentes de puntos de control y ejes físicos definitivos, se incrementarán en un 30% las cuotas del inciso B);
- E) Para predios ubicados fuera de la zona urbana pero dentro del centro de población de la cabecera municipal, se les aplicarán los mismos valores del inciso B); y,
- F) A los predios ubicados fuera de la zona urbana además de las cuotas anteriores se aplicará un cargo adicional de \$ 10.00 pesos, por cada kilómetro de distancia de la ciudad.

Una vez programada la fecha para la ejecución de los trabajos y notificados los propietarios o poseedores de los inmuebles colindantes, el pago de los derechos correspondientes, surtirá sus efectos aun cuando la diligencia se suspenda por causas no imputables a la autoridad catastral.

Este trabajo invariablemente considerará lo establecido en el título de propiedad, los 11 datos del registro catastral y de manera puntual los planos de lotificación autorizados por el área de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Ayuntamiento. Se debe destacar que bajo ninguna circunstancia este servicio deberá ser considerado como deslinde catastral o como acción para poner en posesión del predio al solicitante, por lo que en todo caso quedan a salvo los derechos de terceros en relación con el mismo.

- XVI. La certificación de colindancias y dimensiones, de inexistencia de registro a nombre del solicitante y, en general, de manifiestos o datos de los mismos que obren en los archivos, se pagará al equivalente a dos veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

CAPÍTULO XIII POR SERVICIOS DE ASEO PÚBLICO

ARTÍCULO 31. Por la autorización para el depósito en forma eventual o permanente de desechos o residuos no contaminantes en el relleno Sanitario, transportados en vehículos particulares, concesionados o por el servicio que preste el Municipio se pagará la siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por viaje:	
A) Hasta 1 tonelada.	\$ 163.32
B) Hasta 1.5 toneladas	\$ 209.83
C) Hasta 3.5 toneladas.	\$ 315.39
D) Hasta 4.5 toneladas.	\$ 408.84
II. Por tonelada extra.	\$ 163.42
III. A todas las personas físicas y morales cuya generación de desechos y/o residuos no contaminantes que rebasen los 15 kilogramos dispuestos en las unidades del servicio de recolección municipal pagaran por kilogramo excedente.	\$ 2.32

ARTÍCULO 32. Por los servicios de administración ambiental

A) Poda de árboles (por poda).	\$ 233.62
B) Derribo de árboles (por árbol).	\$ 268.66

ARTÍCULO 33. Por el servicio de limpia de lotes baldíos, jardines, prados, banquetas y similares, por metro cuadrado. \$ 5.83

ACCESORIOS

ARTÍCULO 34. Tratándose de las contribuciones por concepto de Derechos a que se refiere el presente Título, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, se causarán honorarios y gastos de ejecución, actualización, recargos, multas e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento, y para los Recargos se aplicarán las tasas de la manera siguiente:

- A) Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;

- B) Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- C) Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50 % mensual.

TÍTULO QUINTO
DE LOS PRODUCTOS

PRODUCTOS

CAPÍTULO ÚNICO

ARTÍCULO 35. Tendrán el carácter de productos, las contraprestaciones por los servicios que preste el Municipio en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de sus bienes del dominio privado, como son entre otros:

- I. Rendimiento o intereses de capital y valores del Municipio;
- II. Venta de formas valoradas, por cada una se cobrará \$ 5.2
- III. Otros Productos.

TÍTULO SEXTO
DE LOS APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO I
APROVECHAMIENTOS

ARTÍCULO 36. Son los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, de los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación municipal; multas e indemnizaciones no fiscales, reintegros, donativos y otros, así como por uso o enajenación de bienes muebles, inmuebles e intangibles, por recuperaciones de capital o en su caso patrimonio invertido, de conformidad con la legislación aplicable en la materia, como son entre otros:

- I. Por Venta de Bases de Licitación:
 - A) Bases de invitación restringida; y,
 - B) Bases de Licitación Pública.
- II. Multas por infracciones a leyes, reglamentos y demás disposiciones normativas de carácter municipal, mismas que no se consideran fiscales.
- III. Donaciones de cualquier naturaleza, distintas a las que se establezcan en las disposiciones de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán de Ocampo;
- IV. Donaciones a favor del Gobierno Municipal, en cumplimiento de obligación establecida en los Artículos 297 y 329 del Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán de Ocampo.
- V. Indemnizaciones por cheques no pagados por las instituciones bancarias, en los términos de lo dispuesto por el Código Fiscal municipal del Estado de Michoacán de Ocampo, y otras indemnizaciones a favor del Erario Municipal, independientemente de su origen.
- VI. Recuperación de los costos por la realización de los procedimientos de adjudicación de contratos para la adquisición de bienes o servicios o ejecución de obras públicas, ya sea por licitación pública, por invitación restringida, de conformidad con las leyes y demás disposiciones aplicables en cada materia, como sigue:
 - A) Conforme al monto que determine la dependencia o entidad competente del Municipio, que corresponda, que resulte suficiente para recuperar el costo de la elaboración de las bases de licitación y de la publicación de la convocatoria respectiva o envío de las cartas de invitación, para la adquisición de bienes o servicios; y
 - B) Conforme al monto que determine la dependencia o entidad del Municipio de que se trate, que resulte suficiente para recuperar el costo de la elaboración de las bases de licitación y de la publicación de la convocatoria respectiva o envío de las cartas de invitación, para la ejecución de obra pública.

Independientemente de la dependencia o entidad del Municipio de que se trate, que realice la adjudicación de contratos a que se refieren los incisos anteriores, el importe que se cobre a los proveedores de bienes y servicios y contratistas de obra, deberá enterarse en la caja de la Tesorería Municipal o del organismo descentralizado municipal respectivo;

- VII. Herencias vacantes, inmuebles mostrencos y legados en favor del Municipio;
- VIII. Fianzas que se hagan efectivas a favor del Gobierno Municipal, distintas a las que se otorguen en garantía de créditos fiscales;
- IX. Reintegros por responsabilidades de servidores públicos, de conformidad con la Ley de la Materia;
- X. Recuperación de Primas de Seguros por Siniestros de vehículos terrestres y aéreos;
- XI. Arrendamiento y explotación de Bienes Muebles e Inmuebles;
- XII. Enajenación de Bienes Muebles e Inmuebles;
- XIII. Otros Aprovechamientos:

- A) En cualquiera de las instalaciones del Sistema de Desarrollo Integral de la Familia (DIF Municipal):

CONCEPTO	TARIFA
a) Solicitud de trámite de credencial del INAPAM.	\$ 30.28
b) Consulta dental.	\$ 30.28
c) Consulta psicológica.	\$ 30.28
d) Consulta terapeuta y terapia.	\$ 30.28
e) Venta de despensas adulto y embarazadas	\$ 24.33
f) Venta de despensas infantiles y para personas con capacidades diferentes.	\$ 30.28
g) Venta de despensas para adulto mayores de 60 años.	\$ 0.00
h) Inscripciones cursos diverso.	\$ 129.79
i) Comida en comedor comunitario.	\$ 23.79

Los servicios de Sistema de Desarrollo Integral de la Familia se otorgarán prioritariamente a personas de escasos recursos económicos.

- XIII. Otros no especificados.

ARTÍCULO 37. El arrendamiento de corrales y zahúrdas en los rastros, se causarán por cada cabeza de ganado y se pagará de acuerdo con la siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Ganado vacuno, diariamente	\$ 12.40
II. Ganado porcino y ovino caprino, diariamente	\$ 12.40

ARTÍCULO 38. Los ingresos que se perciban por concepto de arrendamiento de bienes muebles e inmuebles municipales, propios o del dominio público, se regularán por lo que estipule el contrato respectivo y serán fijados en cada caso por el Ayuntamiento, con base a la superficie ocupada, al lugar de su ubicación y a su estado de conservación. Tratándose de inmuebles; y a su estado de conservación tratándose de muebles.

- I. Por la renta de la plaza de Toros, para actividades con fines lucrativos por evento. \$ 10,816.00
- II. El uso de las instalaciones de las unidades deportivas es gratuito sin embargo cuando estas se utilicen con energía eléctrica se cobrarán, liquidarán y pagarán, por hora o fracción de conformidad a la siguiente tarifa:

CONCEPTO	CON ENERGÍA ELÉCTRICA
A) Canchas de fútbol.	\$ 58.70
B) Canchas de básquetbol.	\$ 43.26
III. Sin embargo, cuando estas sean utilizadas por clubes, ligas u organizaciones, sin energía eléctrica se cobrarán, liquidarán y pagarán,	

por hora o fracción de conformidad a la tarifa establecida en la fracción anterior.

ARTICULO 39. Quedan comprendidos en este Capítulo, los ingresos que se obtengan por la explotación de cualquier naturaleza de los bienes y recursos propiedad del Municipio.

CAPÍTULO II ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS

ARTICULO 40. Tratándose de las contribuciones por concepto de Aprovechamientos a que se refiere el presente Titulo, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, se causaran honorarios y gastos de ejecución, multas, actualización e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento, y para los Recargos se aplicaran las tasas de la manera siguiente:

- I. Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
- II. Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- III. Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50% mensual.

TÍTULO SÉPTIMO PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES

CAPÍTULO I PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES Y ESTATALES

ARTÍCULO 41. Son los ingresos que recibe el Municipio que se derivan de la adhesión del Estado al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, así como las que correspondan a sistemas estatales de coordinación fiscal, determinados por las leyes correspondientes, como son los siguientes:

- I. Participaciones e Incentivos en Ingresos Federales
 - A) Fondo General;
 - B) Fondo de Fomento Municipal;
 - C) ISR Participable;
 - D) Fondo de Compensación en la Exención del Impuesto sobre Automóviles Nuevos;
 - E) Impuesto Especial sobre Producción y Servicios;
 - F) Incentivo por la Administración del Impuesto sobre Automóviles Nuevos;
 - G) Fondo de Fiscalización y Recaudación;
 - H) Fondo de Compensación, derivado del Impuesto Especial sobre Producción y Servicios a la Venta Final de Gasolinas y Diésel;
 - I) Impuesto Especial sobre Producción y Servicios a la Venta Final de Gasolinas y Diésel; y,
 - J) Incentivo por la Administración del Impuesto sobre la Renta por de los Ingresos por Enajenación de Bienes Inmuebles que establece el artículo 126 de la Ley del Impuesto sobre la Renta.
- II. Participaciones en Ingresos Estatales:
 - A) Impuesto sobre Loterías Rifas, Sorteos y Concursos; y,
 - B) Impuesto a la Venta Final de Bebidas con Contenido Alcohólico.

CAPÍTULO II APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES Y ESTATALES

ARTÍCULO 42. Son los ingresos que recibe el Municipio previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, y la Ley de Coordinación Fiscal del

Estado de Michoacán de Ocampo; cuyo gasto está condicionado a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación establece la legislación aplicable en la materia, como son los siguientes:

I. Aportaciones Federales:

- A) Para la Infraestructura Social Municipal y las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México; y,
- B) Para el Fortalecimiento de los Municipios y las Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México.

Conforme a lo dispuesto por la Ley de Coordinación Fiscal, el Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, podrá afectarse para garantizar obligaciones en caso de incumplimiento, o servir como fuente de pago de obligaciones que contraigan con las instituciones de crédito que operen en territorio nacional o con personas físicas o morales de nacionalidad mexicana.

Así también, y conforme a lo dispuesto por la Ley de Coordinación Fiscal, el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, podrá afectarse como garantía del cumplimiento de sus obligaciones de pago, como son entre otros, los Derechos y aprovechamientos por concepto de agua y descargas de aguas residuales, entre otros.

II. Aportaciones Estatales:

- A) Fondo de Aportaciones Estatales para la Infraestructura de los Servicios Públicos Municipales.

CAPÍTULO III CONVENIOS

ARTÍCULO 43. Son los ingresos que recibe el Municipio derivados de convenios de coordinación, colaboración, reasignación o descentralización según corresponda, los cuales se acuerdan entre la Federación y/o el Estado con el municipio.

CAPÍTULO IV FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES

ARTÍCULO 44. Son los apoyos extraordinarios que otorguen la Federación y el Estado, así como cualquier otro concepto distinto a los regulados en el presente Título.

TÍTULO OCTAVO DE LOS INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

CAPÍTULO ÚNICO FINANCIAMIENTO INTERNO

ARTÍCULO 45. Son ingresos derivados de financiamientos del Municipio de Tuzantla, Michoacán, los establecidos en el Artículo 206 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, derivados de los empréstitos que se contraten por el Municipio y sus organismos, con entidades y personas de nacionalidad mexicana, así como con la Federación y en su caso, con el Gobierno del Estado, en los términos de lo dispuesto por la Ley de Deuda Pública para el Estado de Michoacán de Ocampo y sus Municipios.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. La presente Ley, entrará en vigor el día 1º primero de enero de 2026, previa su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo.

ARTÍCULO SEGUNDO. Todos los ingresos municipales que se perciban por los conceptos a que se refiere esta Ley, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberán registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública, reportando aun aquellos que, en razón de no generarse ordinariamente o de no existir los antecedentes necesarios para estimar las cantidades a recaudar, aparezcan cuantificados en cero.

ARTÍCULO TERCERO. Los contribuyentes que efectúen el pago anual en una sola exhibición del impuesto predial gozarán de un estímulo fiscal del 10% si el pago se efectúa en el mes de enero y del 5% si el pago lo realizan en el mes de febrero y se reúnan los siguientes requisitos:

- I. Estar al corriente del pago del impuesto predial hasta el 31 de diciembre del 2025; y

II. Se exime del estímulo fiscal a los predios sujetos al pago de la cuota mínima anual.

ARTÍCULO CUARTO. Los predios pertenecientes a las personas que acrediten ser jubilados, pensionados, discapacitados y tercera edad, la cual se considera a partir de los 60 años de edad, se les otorgará un estímulo fiscal del 50% en el pago del impuesto predial, siempre y cuando se cumpla con el pago total anual en una sola exhibición y reúnan además los siguientes requisitos:

- I. El estímulo fiscal únicamente podrá ser aplicado a un solo predio por contribuyente dueño del inmueble, siempre y cuando el inmueble en cuestión se encuentre al corriente del pago del impuesto predial al 31 diciembre del 2025;
- II. Se pague el impuesto predial durante los meses de enero y febrero del presente ejercicio;
- III. Que el valor catastral del inmueble no sea superior a \$ 500,000.00 (quinientos mil pesos 00/100 m.n.);
- IV. Que el inmueble sobre el que se solicite el estímulo fiscal no sea afecto al pago de la cuota mínima, ni haya sido beneficiado con el descuento a que se refiere el artículo inmediato anterior;
- V. Ningún inmueble que sea sujeto a este estímulo fiscal podrá pagar importe menor a la cuota mínima; y,
- VI. Contar con credencial expedida por el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAM), credencial para votar (INE o IFE), pasaporte o cartilla militar para que acredite la edad, credencial expedida por la institución correspondiente que acredite la pensión, la jubilación o en su caso la discapacidad.

ARTÍCULO QUINTO. Los contribuyentes que efectúen el pago anual en una sola exhibición del impuesto predial durante el mes de marzo gozarán de un estímulo fiscal del 100% en accesorios (actualización, recargos y multas), siempre y cuando se encuentren al corriente del pago del impuesto predial hasta el 31 de diciembre de 2025.

ARTÍCULO SEXTO. Dese cuenta del presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado para su publicación.

ARTÍCULO SÉPTIMO. Notifíquese el presente Decreto al Ayuntamiento de Tuzantla, Michoacán.

El Titular del Poder Ejecutivo del Estado, dispondrá se publique y observe.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL PODER LEGISLATIVO en Morelia, Michoacán de Ocampo, a los 27 veintisiete días del mes de noviembre de 2025 dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE.- PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA.- DIP. GIULIANNA BUGARINI TORRES.- PRIMER SECRETARIA.- DIP. DIANA MARIEL ESPINOZA MERCADO.- SEGUNDO SECRETARIO.- DIP. ALFONSO JANITZIO CHÁVEZ ANDRADE.- TERCER SECRETARIO.- DIP. ALEJANDRO IVÁN ARÉVALO VERA. (Firmados).

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 60 fracción I y 65 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Michoacán de Ocampo, para su debida publicación y observancia, promulgo el presente Decreto en la residencia del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Morelia, Michoacán, a los 09 nueve días del mes de diciembre del año 2025 dos mil veinticinco.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.- EL GOBERNADOR DEL ESTADO.- MTRO. ALFREDO RAMÍREZ BEDOLLA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- LIC. RAÚL ZEPEDA VILLASEÑOR.- (Firmados).